

Cena: 259000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na w Wałbrzychu w samym centrum. Znakomita lokalizacja - w pobliżu sklepy, punkty usługowo-handlowe, apteki, banki, przychodnie, szpital, przystanki autobusowe, plac zabaw, Zespół Szkół Politechnicznych "Energetyk". Za kamienicą bezpłatne miejsca parkingowe dla mieszkańców. Kamienica po remoncie, klatka schodowa wyremontowana, bardzo zadbana.

Lokal składa się z trzech pokoi, jasnej kuchni, łazienki z WC i przedpokoju.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie, wymienione instalacje: wodno-kanalizacyjna, elektryczna, gazowa. Na ścianach gładzie, na podłogach płytki. Piękna łazienka z luksferami. Przestronny pokój, który może pełnić funkcje salonu i jadalni.

W cenie pozostają meble.

Dodatkowym atutem jest to, że cena zawiera kuchnię wraz ze sprzętem AGD, która jest na etapie realizacji.

Idealne pod inwestycję - dostępne od ręki.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4192
Lokalizacja	Wałbrzych, Śródmieście
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	56,80 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	47,10 m ²
Piętro	wysoki parter
Ilość pokoi	3
Cena	259 000 PLN
Cena/m2	4559.86 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, sprząatanie, wywóz śmieci
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	8,10 m ²
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Mies. czynsz admin.	492 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Woda	ciepła - bojler elektryczny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

