

Cena: 225000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania mieszkanie trzypokojowe na pograniczu Starego Zdroju i Nowego Miasta. Blok zbudowany z cegły w latach 80-tych, klatka schodowa w dobrym stanie technicznym, zadbana.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z salonu z wyjściem na **piękny duży balkon**, dwóch sypialni, kuchni, przedpokoju oraz łazienki oraz WC.

Układ mieszkania jest doskonale przemyślany i swobodnie pomieści się w nim 4-5 osobowa rodzina.

Mieszkanie wymaga remontu lub odświeżenia w zależności od oczekiwań. **Centralne ogrzewanie z osiedlowej kotłowni wliczone do czynszu.**

W cenie mieszkania pozostaje większość wyposażenia !!!

Cena podlega rozsądnej negocjacji.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!
Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4362
Lokalizacja	Wałbrzych, Stary Zdrój
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	58,00 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	3
Cena	225 000 PLN
Cena/m2	3879.31 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda ciepła, ogrzewanie, fundusz remontowy, Części wspólne, CO, administracja
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	493 PLN
Okna	DREWNIANE NOWY TYP
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Powierzchnia balkonów/tarasów	4,20 m ²
Widok	panorama miasta
Gaz	jest
Woda	ciepła - piecyk gazowy

Dojazd	asfalt
Ogrzewanie	C.O. miejskie

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Glazura WC	starszego typu
Ilość przedpokoi	1