

Zdjęcie



Opis

REZERWACJA !!!

Oferujemy do sprzedaży mieszkanie SPÓŁDZIELCZO-WŁASNOŚCIOWE w centrum Piaskowej Góry.
Top lokalizacja, blisko punkty usługowo-handlowe, przychodnia zdrowia, szkoły, przedszkola, żłobki, przystanki autobusowe.
Mieszkanie idealne dla pary lub rodziny z dzieckiem.

W skład mieszkania wchodzi:

- pokój 6,46 m2
- pokój (gabinet) 4,68 m2
- salon z aneksem kuchennym 15,08m2
- łazienka z WC 2,80 m2
- balkon

Załączony rzut mieszkania ma charakter poglądowy.

Mieszkanie sprzedawane w trakcie remontu, dzięki czemu sam możesz zdecydować o wykończeniu mieszkania i jego aranżacji.

Prace remontowe do tej pory objęły:

- * wymianę instalacji elektrycznej
- *wymianę instalacji wodno-kanalizacyjnej wraz z podejściami pod umywalkę, zlew, pralkę, odpływy kanalizacyjne
- * wymianę instalacji C.O. wraz z nowymi grzejnikami płytowymi stalowymi
- *wymianę nowej stolarki okiennej PCV oraz drzwi wejściowych
- * wyrównanie większości ścian płytami GK
- *podwieszenie sufitów płytami GK
- * położenie na dwóch ścianach płytek w łazience
- *montaż stelaża pod WC w zabudowie

Większość ciężki prac została już wykonana!

W cenie mieszkania pozostają trzy skrzydła drzwiowe pokojowe wraz z ościeżnicami, panele podłogowe winylowe.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
sylwia@nieruchomosci-renoma.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4543
Lokalizacja	Wałbrzych, Piaskowa Góra
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	36,38 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Cena	179 000 PLN
Cena/m2	4920.29 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, sprzątanie, woda, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	426 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1960

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Plac zabaw	tak
Widok	panorama miasta
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	wylewka
Typ łazienki	razem z wc
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	wylewka betonowa