

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na Podzamczu. Znakomita lokalizacja - w pobliżu sklepy Lidl, Biedronka punkty usługowo-handlowe, punkty gastronomiczne, przychodnia zdrowia, żłobek nr 6, szkoła podstawowa nr 26, przystanki autobusowe. Dużo bezpłatnych miejsc parkingowych.

Blok po termomodernizacji, klatka schodowa zadbana.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym po remoncie jedynie do odświeżenia praktycznie gotowe do zamieszkania. Na ścianach gładzie, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, okna PCV

Mieszkanie środkowe, jest bardzo ciepłe i słoneczne, czynsz wynosi ok. 830zł.

Dodatkowym atutem jest to, że na piętrze są tylko dwa mieszkania.

Wejście do windy z poziomu 0 - udogodnienia dla osób nie

Cena podlega negocjacji.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
sylwia@nieruchomosci-renoma.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4556
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	71,70 m²
Piętro	7p
Ilość pokoi	3
Cena	399 000 PLN
Cena/m2	5564.85 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie, sprząatanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	SPÓŁDZIELCZE WŁASNOŚCIOWE Z KW
Mies. czynsz admin.	830 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	duży
Ilość balkonów	1

Rok budowy	1986
Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	panorama
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Typ kuchni	meble kuchenne
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	lustro, prysznic z hydromasażem, umywalka
Glazura WC	nowego typu
Podłoga WC	płytki
Podłoga przedpokoi	gres