

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania mamy dwupokojowe mieszkanie w Strzegomiu przy ul. Wesolej. Spokojna lokalizacja, a jednocześnie blisko centrum, 10 minut pieszo do Rynku, 8 minut do dworca autobusowego. W pobliżu sklepy, park, plac zabaw dla dzieci, przychodnia zdrowia.

Miejsca parkingowe przy ulicy oraz za budynkiem.

Mieszkanie składa się z: pokoju z aneksem kuchennym, sypialni, łazienki z WC i przedpokoju.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, do odświeżenia. Na ścianach tynki ozdobne, ściany malowane, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, okna drewniane nowego typu z 2007r.

Ogrzewanie gazowe - kocioł gazowy dwufunkcyjny firmy Viessmann regularnie serwisowany.

Wymienione wszystkie instalacje: elektryczna, gazowa i wodno-kanalizacyjna.

Przestronna łazienka z oknem. Pomieszczenia przytulne, mieszkanie bardzo słoneczne. Do mieszkania przynależą dwie piwnice o łącznej powierzchni 3,6m2. Do wspólnego użytku suszarnia.

Budynek po kapitalnym remoncie, który obejmował:

- wymianę dachu
- termomodernizację (docieplenie styropianem)
- odnowienie klatki schodowej (obecnie w trakcie prac)

Wspólnota nie posiada kredytu inwestycyjnego! Bieżące prace remontowe wykonywane ze zdeponowanych środków na funduszu remontowym.

W cenie mieszkania mogą pozostać wszystkie meble za wyjątkiem stołu z krzesłami i kompletu wypoczynkowego.

Dodatkowym atutem jest to, że w cenie mieszkania zostają meble kuchenne razem z kuchenką.

Cena podlega rozsądnej negocjacji.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację!!!

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
sylwia@nieruchomosci-renoma.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4557
Lokalizacja	Strzegom
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	50,30 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Cena	299 000 PLN
Cena/m2	5944.33 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	Części wspólne, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd, gaz, woda
Ilość pięter w budynku	2
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	3,60 m²
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	265 PLN
Okna	DREWNIANE NOWY TYP
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Usytuowanie	dwustronne
Pomieszczenia	
Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, prysznic z hydromasażem, lustro
Podłoga przedpokoi	płytki