

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania bardzo ładne mieszkanie po kapitalnym remoncie znajdujące w się przy ulicy Bukietowej na Białym Kamieniu.

Lokal składa się z

- salonu z otwartą kuchnią
- dwóch pokoi
- łazienki
- wc
- przedpokoju

Lokal po **kapitalnym remoncie** który wykonany był starannie i solidnie z użyciem nowoczesnych, wysokiej jakości materiałów.

Remont obejmował między innymi wymianę instalacji elektrycznej z automatycznymi zabezpieczeniami, instalacji wodno – kanalizacyjnej, wyrównanie ścian. Na podłogach gresy z nowoczesnym designem oraz wysokiej klasy panele podłogowe. Nowa stolarka drzwiowa.

Mieszkanie do wprowadzenia, niskie piętro, klatka schodowa świeżo po remoncie, ciekawa i spokojna okolica.

Ogrzewanie gazowe - wspólna kotłownia

Kuchnia otwarta na salon - możliwość zrobienia wyspy kuchennej ( wypuszczony przewód pod zasilanie płyty indukcyjnej)

Dwie windy

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!

Nota prawna

Dane agenta

|                   |                  |
|-------------------|------------------|
| Imię i nazwisko   | Sylwia Jankowska |
| Telefon komórkowy | 667779742        |
| Nr licencji       | 26061            |

[sylwia@nieruchomosci-renoma.pl](mailto:sylwia@nieruchomosci-renoma.pl)

Osoba odpowiedzialna

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Osoba odpowiedzialna | Daniel Dranowski |
| Nr licencji          | 26061            |

Szczegóły oferty

|                     |                         |
|---------------------|-------------------------|
| Symbol oferty       | RNM-MS-4558             |
| Lokalizacja         | Wałbrzych, Biały Kamień |
| Rodzaj budynku      | blok                    |
| Pow. całkowita [m2] | 63,00 m²                |
| Piętro              | 2p                      |
| Ilość pokoi         | 3                       |
| Cena                | 368 000 PLN             |
| Cena/m2             | 5841.27 PLN             |

Nieruchomość

|                        |                                                                                                     |
|------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Oплаты w czynszu       | wywóz śmieci, woda, Winda, ogrzewanie, sprzątanie, fundusz remontowy, Części wspólne, administracja |
| Oплаты wg liczników    | prąd, gaz                                                                                           |
| Ilość pięter w budynku | 10                                                                                                  |
| Stan lokalu            | po generalnym remoncie                                                                              |
| Stan prawny            | Własność                                                                                            |
| Mies. czynsz admin.    | 730 PLN                                                                                             |
| Okna                   | PCV                                                                                                 |
| Instalacje             | nowe                                                                                                |
| Balkon                 | duży                                                                                                |
| Ilość balkonów         | 1                                                                                                   |
| Rok budowy             | 1980                                                                                                |
| Widok                  | panorama miasta                                                                                     |
| Gaz                    | tak - miejski                                                                                       |
| Woda                   | ciepła - piecyk gazowy                                                                              |

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

|             |                        |
|-------------|------------------------|
| Dojazd      | asfalt                 |
| Otoczenie   | zabudowa wielorodzinna |
| Ogrzewanie  | C.O. lokalne           |
| Winda       | tak                    |
| Ilość wind  | 2                      |
| Usytuowanie | narożne                |

Pomieszczenia

|                      |                                         |
|----------------------|-----------------------------------------|
| Ilość pokoi          | 3                                       |
| Podłogi pokoi        | panele podłogowe                        |
| Rodzaj kuchni        | aneks kuchenny -<br>połączony z salonem |
| Podłoga kuchni       | gres                                    |
| Typ łazienki         | osobno z wc                             |
| Glazura łazienki     | nowego typu                             |
| Podłoga łazienki     | gres                                    |
| Wyposażenie łazienki | umywalka, prysznic z<br>hydromasażem    |
| Glazura WC           | nowego typu                             |
| Podłoga WC           | gres                                    |
| Ilość przedpokoi     | 1                                       |
| Podłoga przedpokoi   | gres                                    |