

Cena: 255000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA RÓWNIEŻ DLA OBYWATELI UKRAINY - SPÓŁDZIELCZO WŁASNOŚCIOWE

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie na Podzamczu przy ulicy Palisadowej. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, przychodnia zdrowia, szkoła nr 26. Zadbana klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo - tylko dwa mieszkania na piętrze.

Lokal dwustronny i w pełni rozkładowy, składa się z salonu, kuchni, sypialni, łazienki z toaletą, przedpokoju oraz balkonu. Dużym atutem jest mnogość miejsc parkingowych przed blokiem oraz świetny widok z balkonu na skwer.

Mieszkanie wymaga gruntownego odnowienia, stolarka okienna PCV, panele podłogowe raczej do wymiany.

Czynsz zawiera opłaty za fundusz remontowy, koszy zarządu, centralne ogrzewanie oraz wodę na jedną osobę.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski
74 840 40 40
693 223 424
Nr licencji: 26061
daniel@nieruchomosci-
renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4577
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	48,20 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Cena	255 000 PLN
Cena/m2	5290.46 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, wywóz nieczystości, Części wspólne, gaz, woda, fundusz remontowy, administracja
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	560 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1980
Widok	park/skwer
Gaz	tak - miejski

Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
-------------	---