

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na Podzamczu przy ul. Grodzkiej.

Znakomita lokalizacja - blisko bazar, przychodnia zdrowia, szkoła, przystanki autobusowe. Blok po termomodernizacji, klatka schodowa bardzo zadbane.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju.

Mieszkanie w dobrym stanie technicznym, do własnej aranżacji. Na ścianach tapety, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, wykładziny dywanowe, okna PCV.

Mieszkanie środkowe, jest bardzo ciepłe i słoneczne, czynsz wynosi ok. 640 zł na jedną osobę.  
Do mieszkania przynależy piwnica.

Cena podlega negocjacji.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

|                                                                                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Imię i nazwisko                                                                    | Sylwia Jankowska |
| Telefon komórkowy                                                                  | 667779742        |
| Nr licencji                                                                        | 26061            |
| <a href="mailto:sylwia@nieruchomosci-renoma.pl">sylwia@nieruchomosci-renoma.pl</a> |                  |

Osoba odpowiedzialna

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Osoba odpowiedzialna | Daniel Dranowski |
| Nr licencji          | 26061            |

Szczegóły oferty

|                     |                      |
|---------------------|----------------------|
| Symbol oferty       | RNM-MS-4585          |
| Lokalizacja         | Wałbrzych, Podzamcze |
| Rodzaj budynku      | blok                 |
| Pow. całkowita [m2] | 53,90 m²             |
| Piętro              | 6p                   |
| Ilość pokoi         | 3                    |
| Cena                | 295 000 PLN          |
| Cena/m2             | 5473.10 PLN          |

Nieruchomość

|                        |                                                                                                            |
|------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opłaty w czynszu       | administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, sprząatanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz śmieci |
|                        |                                                                                                            |
|                        |                                                                                                            |
|                        |                                                                                                            |
| Opłaty wg liczników    | prąd                                                                                                       |
| Ilość pięter w budynku | 7                                                                                                          |
| Technologia budowlana  | wielka płyta                                                                                               |
| Stan lokalu            | do remontu                                                                                                 |
| Stan prawny            | Własność                                                                                                   |
| Mies. czynsz admin.    | 640 PLN                                                                                                    |
| Okna                   | PCV                                                                                                        |
| Instalacje             | dobre                                                                                                      |
| Balkon                 | jest                                                                                                       |
| Ilość balkonów         | 1                                                                                                          |
| Rok budowy             | 1980                                                                                                       |
| Plac zabaw             | tak                                                                                                        |
| Widok                  | panorama miasta                                                                                            |

|             |                  |
|-------------|------------------|
| Gaz         | tak - miejski    |
| Woda        | ciepła - miejska |
| Dojazd      | asfalt           |
| Otoczenie   | osiedle          |
| Ogrzewanie  | C.O. miejskie    |
| Winda       | tak              |
| Ilość wind  | 1                |
| Usytuowanie | dwustronne       |

**Pomieszczenia**

|                  |             |
|------------------|-------------|
| Ilość pokoi      | 3           |
| Typ łazienki     | osobno z wc |
| Ilość przedpokoi | 1           |