

Czynsz najmu: 1250.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do wynajęcia mieszkanie na Piaskowej Górze przy ul. Nałkowskiej. Bardzo dobra lokalizacja, blisko markety, przystanki komunikacji miejskiej. Blok ocieplony, zadbana klatka schodowa.

Lokal składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju oraz balkonu.

Lokal w bardzo dobrym stanie technicznym, na podłogach panele podłogowe oraz płytki ceramiczne, okna wymienione na plastikowe, łazienka w kafelkach.

W mieszkaniu znajdują się lodówka, kuchenka gazowa, oprócz kuchni mieszkanie nieumeblowane.

Miesięczna opłata to **1800zł** (1250zł opłata dla właściciela oraz 550 zł czynsz) w tym zawarta jest opłata za ogrzewanie, czynsz do spółdzielni, fundusz remontowy oraz wywóz śmieci.

Do tego należy doliczyć media - energię elektryczną, gaz, wodę i ewentualnie tv z internetem

Wymagana jest kaucja zwrotna w wysokości **1500** złotych. Biuro pobiera jednorazową prowizję za usługę pośrednictwa **1500zł**.

Mieszkanie jest ciepłe i słoneczne, wolne od zaraz.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację. Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski
74 840 40 40
693 223 424
Nr licencji: 26061
daniel@nieruchomosci-
renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MW-4587
Lokalizacja	Wałbrzych, Piaskowa Góra, Nałkowskiej
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	40,00 m²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Czynsz najmu	1 250 PLN
Kaucja zabezp.	1500

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, wywóz nieczystości, zaliczka na fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	550 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1975
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska

Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc