

Zdjęcie



Opis

Posiadamy na sprzedaż komfortowe CZTEROPOKOJOWE mieszkanie przy ul. Piętnastolecia na Piaskowej Górze. **SPÓŁDZIELCZO-WŁASNOŚCIOWE** - możliwość zakupu przez obywateli Ukrainy.

Bardzo dobra lokalizacja, blisko centrum dzielnicy, w okolicy przeważająca zabudowa jednorodzinna, blisko szkoła muzyczna.

Blok po termomodernizacji, wyremontowana i zadbana klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo. Dodatkowym atutem jest **sporo miejsc parkingowych**.

Mieszkanie składa się z salonu, jasnej kuchni, trzech sypialni, łazienki z toaletą (okno w łazience) oraz przedpokoju.

Lokal 3 lata po **kapitałnym remoncie** który wykonany był starannie i solidnie z użyciem nowoczesnych, wysokiej jakości materiałów.

Remont obejmował między innymi wymianę instalacji elektrycznej z automatycznymi zabezpieczeniami, instalacji wodno – kanalizacyjnej, wyrównanie ścian.

Zamontowane zostały wysokiej klasy panele podłogowe, nowa stolarka drzwiowa, grzejniki wymienione na stalowe, sufity podwieszone i podświetlone. W całym mieszkaniu zamontowane energooszczędne oświetlenie **ledowe**.

Kuchnia w pełni umeblowana – zabudowa kuchenna pod wymiar (z systemem cichego domyku) oraz **sprzęt AGD** (zmywarka, piekarnik, płyta ceramiczna, okap, pralka). Zdecydowana większość rzeczy widoczna na zdjęciach pozostaje w cenie.

Mieszkanie słoneczne, bardzo dobry rozkład pomieszczeń, nowocześnie zaaranżowane - można w nim wygodnie zamieszkać od zaraz.

JEDYNA TAKA OFERTA NA RYNKU W TAK WYSOKIM STANDARDZIE WYKOŃCZENIA!!!

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie

Dane agenta



Daniel Dranowski
74 840 40 40
693 223 424
Nr licencji: 26061
daniel@nieruchomosci-
renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4599
Lokalizacja	Wałbrzych, Piaskowa Góra, Piętnastolecia
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	62,00 m²
Piętro	wysoki parter
Ilość pokoi	4
Cena	425 000 PLN
Cena/m2	6854.84 PLN

Nieruchomość

Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	wysoki standard
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	590 PLN
Okna	PCV 3 szyby, ciepły montaż
Instalacje	nowe
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1970
Widok	na osiedle
Gaz	brak
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

ogłędzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Pomieszczenia

Ilość pokoi	4
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc