

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania mieszkanie znajdujące się na Starym Zdroju przy ulicy Bardowskiego. Kamienica w zwartej zabudowie z cegły, po termomodernizacji.

Dobra lokalizacja, blisko do centrum dzielnicy, jak również dobry dojazd do Śródmieścia, Podzamcza czy Strefy Ekonomicznej przez obwodnicę. Blisko sklepy, SP nr 30 im. Armii Krajowej, Wzgórze Gedymina. Kamienica i klatka schodowa w bardzo dobrym stanie technicznym (po remoncie).

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, osobnej jasnej kuchni, łazienki z toaletą oraz przedpokoju.

Lokal po remoncie trzynaście lat temu, okna PCV, na ścianach gładź gipsowa, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne. Ogrzewanie gazowe - piec gazowy dwufunkcyjny.

Istnieje możliwość kupić garaż 20m od budynku.

Mieszkanie słoneczne, ciepłe, czyste i gotowe do zamieszkania od zaraz.

W cenie zostają wszystkie meble i sprzęty - GOTOWA INWESTYCJA!

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!! IDEALNE POD INWESTYCJĘ ZWIĄZANĄ Z WYNAJMEM.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4605
Lokalizacja	Wałbrzych, Stary Zdrój
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	42,84 m²
Piętro	1p
Ilość pokoi	2
Cena	219 000 PLN
Cena/m2	5112.04 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	woda, wywóz śmieci, administracja, Części wspólne, fundusz remontowy
Oплаты wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	1
Technologia budowlana	cegła
Piwnica [m2]	5,00 m²
Stan lokalu	dobry
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	335 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	brak
Rok budowy	1940
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	piec gazowy dwufunkcyjny

Dojazd	asfalt
Otoczenie	las
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, prysznic, umywalka, WC
Podłoga przedpokoi	płytki