

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie na Podzamczu. Znakomita lokalizacja - w pobliżu sklepy, punkty usługowo-handlowe, bazar, przychodnia zdrowia, żłobek nr 6, szkoła podstawowa nr 21, przystanki autobusowe. Dużo bezpłatnych miejsc parkingowych. Blok po termomodernizacji, klatka schodowa zadbana.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z dwóch pokoi, kuchni, łazienki z WC, przedpokoju i balkonu.

Łazienka po kapitalnym remoncie rok temu. Nowoczesne płytki.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, do odświeżenia. Na ścianach gładzie, nowoczesne tapety na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, okna PCV w okleinie w kolorze dębu.

Mieszkanie środkowe, jest bardzo ciepłe i słoneczne, czynsz wynosi ok. 624 zł na dwie osoby

W cenie mieszkania mogą zostać meble i sprzęt widoczny na zdjęciach. Za wyjątkiem szafy wolnostojącej z ażurowymi drzwiami i półki.

Cena podlega rozsądnej negocjacji!

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4609
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	51,10 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	48,60 m²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	270 000 PLN
Cena/m2	5283.76 PLN

Nieruchomość

Oплаты w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie, sprząatanie, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Piwnica [m2]	2,50 m²
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	624 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	jest
Widok	park/skwer

Gaz	jest
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z tradycyjną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	razem z wc
Głazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, prysznic, umywalka, WC
Podłoga przedpokoi	gres