

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie przy ulicy Fortecznej na Podzamczu. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, Centrum S1, szkoła, przedszkole.

Lokal jednostronny w pełni rozkładowy, składa się z salonu, kuchni, sypialni, łazienki z WC, przedpokoju oraz dużego balkonu.

Mieszkanie **w dobrym stanie technicznym**. Na ścianach gładź, na podłogach panele oraz płytki, stolarka okienna PCV, ogrzewanie miejskie.

Blok po termomodernizacji.

Cena podlega rozsądnej negocjacji.

MIESZKANIE WOLNE OD ZARAZI!

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4627
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	50,80 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	50,80 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Cena	295 000 PLN
Cena/m2	5807.09 PLN

Nieruchomość

Oplaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie, sprząatanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Oplaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	813 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	duży
Ilość balkonów	1

Rok budowy	1988
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, umywalka, wanna, WC
Podłoga przedpokoi	płytki