

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na Podzamczu. Znakomita lokalizacja - w pobliżu sklepy, punkty usługowo-handlowe, punkty gastronomiczne, bazar, przychodnia zdrowia, żłobek nr 6, szkoła podstawowa nr 26, przystanki autobusowe.

Blok po termomodernizacji, klatka schodowa zadbana.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoiu o łącznej powierzchni użytkowej 59,4m2.

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,56m2.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, praktycznie gotowe do zamieszkania. Na ścianach gładzie, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, okna PCV.

Mieszkanie środkowe, jest bardzo ciepłe i słoneczne, czynsz wynosi ok. 962 zł na dwie osoby.

Dodatkowym atutem jest, to że w cenie mieszkania mogą pozostać meble.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4632
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	61,96 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	59,40 m²
Piętro	6p
Ilość pokoi	3
Cena	385 000 PLN
Cena/m2	6213.69 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie, sprząatanie, Winda, woda, wywóz śmieci, woda ciepła
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Piwnica [m2]	2,56 m²
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	962 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1

Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - sieć
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	osobno z wc
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna
Glazura WC	glazura
Podłoga WC	płytki
Podłoga przedpokoi	gres