

Zdjęcie



Opis

TYLKO W NASZYM BIURZE!

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie przy ulicy Grodzkiej na Podzamczu. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, bazar, szkoła, przedszkole.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z salonu, kuchni, pokoju , łazienki z WC, przedpokoju oraz dużego balkonu.

Mieszkanie **w dobrym stanie technicznym**. Na ścianach gładź, na podłogach panele oraz kafle, stolarka okienna PCV, ogrzewanie miejskie.

Mieszkanie idealne mieszkanie pod wynajem lub dla starszej osoby.

Czynsz wynosi 530zł zawiera opłaty za fundusz remontowy, koszy zarządu, centralne ogrzewanie, gaz, wodę, wywóz śmieci i energię elektryczną według zużycia.

Cena podlega negocjacji.

MIESZKANIE WOLNE OD ZARAZ!

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
sylwia@nieruchomosci-renoma.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4636
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	35,50 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	35,50 m²
Piętro	7p
Ilość pokoi	2
Cena	249 000 PLN
Cena/m2	7014.08 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, sprzątanie, Części wspólne, gaz, Winda, woda, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	530 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Ilość balkonów	1
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski

Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	płytki
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, prysznic, lustro
Podłoga przedpokoi	płytki