

Cena: 355000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie na Podzamczu. Znakomita lokalizacja - w pobliżu sklepy, punkty usługowo-handlowe, punkty gastronomiczne, bazar, przychodnia zdrowia, żłobek nr 6, szkoła podstawowa nr 26, przystanki autobusowe.

Blok po termomodernizacji, klatka schodowa zadbana.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z trzech pokoi, kuchni, łazienki, WC i przedpokoju o łącznej powierzchni użytkowej 59,4m².

Do lokalu przynależy piwnica o powierzchni 2,56m².

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie technicznym, praktycznie gotowe do zamieszkania. Na ścianach gładzie, na podłogach panele podłogowe i płytki ceramiczne, okna PCV.

Mieszkanie środkowe, jest bardzo ciepłe i słoneczne, czynsz wynosi ok. 962 zł na dwie osoby.

Dodatkowym atutem jest, to że w cenie mieszkania mogą pozostać meble.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4679
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m ²]	61,96 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	59,40 m ²
Piętro	6p
Ilość pokoi	3
Cena	355 000 PLN
Cena/m ²	5729.50 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda ciepła, woda, Winda, sprzątanie, ogrzewanie, gaz, fundusz remontowy, Części wspólne, administracja
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Piwnica [m ²]	2,56 m ²
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	962 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1

Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - sieć
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	oddzielna
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	gres
Typ łazienki	osobno z wc
Podłoga łazienki	plytki
Wyposażenie łazienki	wanna, umywalka, pralka, lustro
Glazura WC	glazura
Podłoga WC	plytki
Podłoga przedpokoi	gres