

Cena: 269000.00 zł

Zdjęcie



Opis

OFERTA ZAREZERWOWANA!!!

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie na Podzamczu przy ulicy Basztowej. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, przystanek autobusowy, przychodnia zdrowia. Zadbane klatka schodowa i spokojne sąsiedztwo.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się z salonu, kuchni, sypialni, łazienki i toalety, przedpokoju oraz dużego balkonu.

Mieszkanie w bardzo dobrym stanie, pomieszczenia wymagają jedynie odświeżenia, idealne pod inwestycję związaną z najmem.

Na podłogach panele podłogowe, stolarka okienna PCV, ściany i sufity w gładziach.

Mieszkanie bardzo ciepłe, zadbane klatka schodowa. DODATKOWYM atutem jest nowa winda z poziomu 0.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renoma.pl)

renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4680
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze, Basztowa
Pow. całkowita [m2]	48,50 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	48,50 m ²
Piętro	4p
Ilość pokoi	2
Cena	269 000 PLN
Cena/m2	5546.39 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	ogrzewanie, CO, wywóz nieczystości, Części wspólne, gaz, Winda, woda, fundusz remontowy, administracja
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	beton
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	490 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Rok budowy	1980
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski

Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Ilość wind	1
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	jasna z oknem