

Cena: 395000.00 zł**Zdjęcie****Opis**

Do sprzedania dom w zabudowie bliźniaczej w na Starym Zdroju przy ulicy Świętej Kingi. Spokojna lokalizacja, dużo zieleni, w około zabudowa jednorodzinna. Blisko do obwodnicy Wałbrzycha.

Dom poniemiecki, wymaga przeprowadzenia kapitalnego remontu. Garaż 20m², ogród 360m²

Nieruchomość składa się z:

PIWNICA

PARTER : przedpokój, łazienki z toaletą, kuchnia, salon

I PIĘTRO : dwie sypialnie, możliwość zrobienia łazienki, wyjście na strych

STRYCH - możliwość przerobienia na dodatkowy pokój

GARAŻ - 17,9m²

Pomieszczenia przytulne, słoneczne.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renom.pl)[renom.pl](mailto:daniel@nieruchomosci-renom.pl)**Osoba odpowiedzialna**

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-DS-4690
Lokalizacja	Wałbrzych, Stary Zdrój, św. Kingi
Pow. całkowita [m ²]	81,10 m ²
Powierzchnia użytkowa [m ²]	81,10 m ²
Ilość pokoi	3
Cena	395 000 PLN
Cena/m ²	4870.53 PLN

Nieruchomość

Ilość kondygnacji	1
Garaż	garaż
Okna	drewniane
Instalacje	niewymienione
Powierzchnia działki [m ²]	360 m ²
Zagosp. działki	niezagospodarowana
Ukształtowanie działki	pochyła
Rodzaj domu	bliźniak
Pokrycie dachu	dachówka betonowa
Stan budynku	do remontu
Podpiwniczenie	tak
Ogrodzenie działki	częściowo ogrodzona
Rok budowy	1930
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt

Otoczenie	zabudowa jednorodzinna
Ogrzewanie	piec
Prąd	jest
Kanalizacja	miejska

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Rodzaj kuchni	oddzielna
Typ łazienki	do remontu