

**Cena: 105000.00 zł**

## Zdjęcie



## Opis

Posiadamy na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie przy ul. Moniuszki w Śródmieściu.

Bardzo dobra lokalizacja, niedaleko centrum dzielnicy, w pobliżu sklepy, uczelnia Angelusa Silesiusa, obwodnica.

Mieszkanie wymaga remontu, składa się z dwóch pokoi, ciemnej kuchni, łazienki z toaletą oraz przedpokoju.

Mieszkanie słoneczne i bardzo ciepłe. Przed blokiem sporo darmowych miejsc postojowych. W czynszu zawarte są wszystkie opłaty z wyjątkiem prądu.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. **MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!**

## Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

## Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renom.pl)

[renom.pl](http://renom.pl)

## Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

## Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4693
Lokalizacja	Wałbrzych, Śródmieście
Rodzaj budynku	budynek wielorodzinny
Pow. całkowita [m2]	35,00 m <sup>2</sup>
Powierzchnia użytkowa [m2]	35,00 m <sup>2</sup>
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Cena	105 000 PLN
Cena/m2	3000.00 PLN

## Nieruchomość

Opłaty w czynszu	CO, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	540 PLN
Okna	DREWNIANE STARY TYP
Instalacje	dobrze
Balkon	brak
Rok budowy	1960
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	tak

Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	jednostronne

### Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	ciemna