

Cena: 239900.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie na Piaskowej Górze przy ulicy Gajcego. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, przystanki autobusowe. Zadbana klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo.

Lokal składa się z salonu, jasnej kuchni otworzonej na salon, sypialni, łazienki z toaletą, przedpokoju. Brak balkonu.

Mieszkanie po remoncie kilka lat temu w bardzo dobrym stanie, wymaga małego odświeżenia. Idealne pod inwestycję związaną z wynajmem.

Na podłogach panele oraz płytki ceramiczne, stolarka okienna PCV, na ścianach gładź. W łazience zamontowany odpływ liniowy. BRAK PODIZELNIKÓW CIEPŁA.

Mieszkanie słoneczne, bardzo ciepłe. Tylko jeden sąsiad na piętrze. W cenie mieszkania zostaje całe wyposażenie.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

[daniel@nieruchomosci-](mailto:daniel@nieruchomosci-renoma.pl)

renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4707
Lokalizacja	Wałbrzych, Piaskowa Góra, Gajcego
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	41,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	41,00 m ²
Piętro	wysoki parter
Ilość pokoi	2
Cena	239 900 PLN
Cena/m2	5851.22 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, woda, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	590 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Rok budowy	1970

Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc