

Cena: 185000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania mieszkanie przy ulicy Wrocławskiej na Szczawienku. Kamienica znajduje się w pobliżu Palmiarni przy głównym ciągu komunikacyjnym.

Mieszkanie składa się z trzech małych pokoi, jasnej kuchni, łazienki z toaletą oraz przedpokoju.

Lokal wymaga odnowienia, okna PCV, ogrzewanie węglowe. Budynek w dobrym stanie, dach i klatka schodowa po remoncie.

Możliwość użytkowania ogrodu przy domu, w cenie zawarty jest mały garaż oraz komórka na podwórku.

Czynsz z funduszem remontowym wynosi 287zł

Mieszkanie w pełni rozkładowe co czyni je po przeróbce ogrzewania dobrą inwestycją pod krótkoterminowy lub tradycyjny wynajem. Blisko Palmiarnia, Książ oraz strefa ekonomiczna.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



Daniel Dranowski
74 840 40 40
693 223 424
Nr licencji: 26061
daniel@nieruchomosci-
renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061
-------------	-------

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4710
Lokalizacja	Wałbrzych, Szczawienko, Wrocławska
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	41,50 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	41,50 m²
Piętro	niski parter
Ilość pokoi	3
Cena	185 000 PLN
Cena/m2	4457.83 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda, gaz, fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	1
Stan lokalu	do odnowienia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	287 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	brak
Rok budowy	1930
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	jest
Ogrzewanie	piec
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc