

Zdjęcie



Opis

Nie szukaj dalej tylko w naszym biurze!

Do sprzedania mieszkanie dwupoziomowe przy ul. Strzegomskiej w Goczałkowie. Nieruchomość położona przy drodze wojewódzkiej 382, 6 km od Strzegomia, blisko do sklepu Dino oraz stacji kolejowej PKP Goczałków.

Mieszkanie z ogromnym potencjałem o powierzchni użytkowej 77,84 m2 składa się z: salon, kuchnia z jadalnią, pokój, hall, łazienka z WC i pomieszczenia gospodarczego. Dodatkowo na antresoli pokój o powierzchni 18m2.

Mieszkanie do własnej aranżacji, jest możliwość wydzielić dodatkową sypialnię. Instalacja elektryczna miedziana, okna PCV, dachowe drewniane. Na podłogach panele podłogowe, oraz płytki. Ściany i sufit zabudowane płytami GK. Obecnie źródłem ciepła jest centralne ogrzewanie na piec węglowy. Istnieje możliwość podpiąć się pod lokalną wspólną kotłownię.

Atutem nieruchomości jest murowany garaż, który jest już w cenie mieszkania.

Istnieje możliwość dzierżawy ogródka przydomowego.

Cena podlega negocjacji!

Tylko w naszym biurze!

Zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAC

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4711
Lokalizacja	Strzegom (gw), Goczałków
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	77,84 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	77,84 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	2
Cena	255 000 PLN
Cena/m2	3275.95 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	woda, wywóz śmieci, administracja, Części wspólne, fundusz remontowy
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	2
Stan lokalu	do adaptacji
Mies. czynsz admin.	180 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobrze
Balkon	duży
Ilość balkonów	1

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Typ kuchni	otwarta

Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z jadalnią
Podłoga kuchni	panele podłogowe
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	wanna, lustro, prysznic, umywalka, WC
Ilość przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe