

Zdjęcie



Opis

Nie szukaj dalej, tylko w naszym biurze!

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie na Podzamczu przy ulicy Kasztelańskiej w znanym „dolarowcu”.

Topowa lokalizacja, najlepsza na Podzamczu. Bisko Polo Market. Netto, Bazar, przychodnia zdrowia, żłobek, przedszkole, szkoła podstawowa nr 21, punkty usługowo-handlowe, punkty gastronomiczne, apteki.

Mieszkanie słoneczne, wystawa okien od strony południowo - zachodniej.
Na balkonie zamontowana markiza.

Niekwestionowanym atutem są dwie widny.

Usprawnienie dla osób z problemami w poruszaniu się - **winda z poziomu 0**

Możliwość wykupu abonamentu na parkingu pod blokiem. Brama otwierana na pilota.

Zadbana klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo.

Lokal składa się z dużego salonu, kuchni , sypialni, łazienki z WC przedpokoju oraz balkonu. Widok z okien na osiedle.

Mieszkanie do własnej aranżacji, wymaga prac remontowych.

Cena podlega negocjacji!

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061

sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4717
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	52,20 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	51,40 m²
Piętro	7p
Ilość pokoi	2
Cena	265 000 PLN
Cena/m2	5076.63 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda
	ciepła, woda, Winda,
	sprzątanie, ogrzewanie,
	gaz, Części wspólne, administracja
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	10
Technologia budowlana	wielka płyta
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	720 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Rok budowy	1980

K.C.

Plac zabaw	tak
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Ilość wind	2
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc