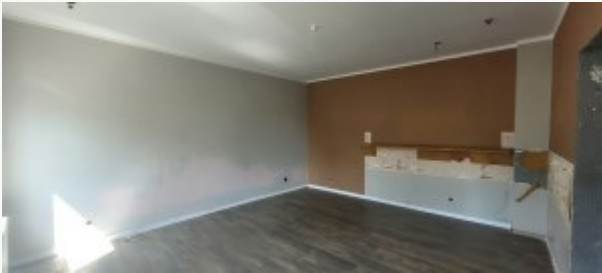


Zdjęcie



Opis

Do sprzedania mieszkanie w Wałbrzychu na Białym Kamieniu przy ul. Mikołaja Reja. Blisko centrum dzielnicy. Miejsca parkingowe za budynkiem.

Lokal składa się z pokoju, kuchni, łazienki z WC i przedpokoju. Na ścianach gładzie, tapety. Na podłogach płytki ceramiczne i panele.

Budynek po termomodernizacji. Klatka odremontowana i zadbana. Nowe poszycie dachowe -papa termozgrzewalna.

Ściany malowane. Na podłogach płytki ceramiczne i panele. Mieszkanie wymaga niewielkich prac remontowych ewentualnie zmiany systemu grzewczego. Obecnie centralne ogrzewanie piec węglowy.

Nowa instalacja elektryczna i wodnokanalizacyjna. Okna dwuszybowe PCV. Gaz w budynku. Istnieje możliwość zrobić ogrzewanie gazowe.

Dodatkowym atutem jest możliwość dzierżawy ogródka ROD.

Cena podlega negocjacji.

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
sylwia@nieruchomosci-renoma.pl	

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4727
Lokalizacja	Wałbrzych, Biały Kamień
Rodzaj budynku	kamienica wolnostojąca
Pow. całkowita [m2]	41,06 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	41,06 m²
Piętro	2p
Ilość pokoi	1
Cena	129 000 PLN
Cena/m2	3141.74 PLN

Nieruchomość

Oplaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy
Oplaty wg liczników	gaz, prąd
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła po termomodernizacji
Stan lokalu	do odświeżenia
Mies. czynsz admin.	246 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	brak
Rok budowy	1930
Widok	góry
Gaz	jest

Woda	jest
Dojazd	asfalt
Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	etażowe
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	1
Typ kuchni	bez zabudowy
Rodzaj kuchni	oddzielna ciemna
Podłoga kuchni	panele podłogowe
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, prysznic z hydromasażem
Podłoga przedpokoi	płytki