

Czynsz najmu: 1800.00 zł

Zdjęcie



Opis

NIE SZUKAJ DALEJ, TYLKO U NAS!

**Do wynajęcia piękne mieszkanie na ul. Osiedle Górnicze w dzielnicy Rusinowa.**

Osiedle położone w otulinie Parku Rusinowa, idealne miejsce na spacer oraz aktywności fizyczne. Okolica jest cicha i spokojna, blisko przystanek i sklepy. Lokal składa się z dużego pokoju, sypialni, jasnej kuchni, przedpokoju, łazienki z WC.

Mieszkanie po kapitalnym remoncie.

**Mieszkanie** znajdują się na drugim piętrze, składa się z dużego pokoju, sypialni, jasnej kuchni, przedpokoju, łazienki z WC oraz balkonu.

Mieszkanie w idealnym stanie, wykończenie wnętrz na wysokim poziomie. Ogrzewanie gazowe piec dwufunkcyjny.

Miejsca parkingowe przed budynkiem ogólnodostępne.

Na stałym wyposażeniu mieszkania znajdują się:

- Lodówka
- Płyta gazowa i piekarnik elektryczny
- Pralka
- Zmywarka
- Łóżko w sypialni
- Stół z krzesłami
- Szafa sypialniach
- Wypoczynek w salonie
- Meble RTV, witryna, stolik kawowy, regał

Opłata wynosi **1800 zł + 318zł czynsz (koszty zarządu, fundusz) + prąd + gaz + woda**

Właściciel pobiera jednorazową kaucję zwrotną w wysokości **3000zł**.

Biuro nieruchomości pobiera jednorazową prowizję w wysokości **1500 zł**.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może

Dane agenta

|                                                                                    |                  |
|------------------------------------------------------------------------------------|------------------|
| Imię i nazwisko                                                                    | Sylwia Jankowska |
| Telefon komórkowy                                                                  | 667779742        |
| Nr licencji                                                                        | 26061            |
| <a href="mailto:sylwia@nieruchomosci-renoma.pl">sylwia@nieruchomosci-renoma.pl</a> |                  |

Osoba odpowiedzialna

|                      |                  |
|----------------------|------------------|
| Osoba odpowiedzialna | Daniel Dranowski |
| Nr licencji          | 26061            |

Szczegóły oferty

|                            |                     |
|----------------------------|---------------------|
| Symbol oferty              | RNM-MW-4731         |
| Lokalizacja                | Wałbrzych, Rusinowa |
| Rodzaj budynku             | blok                |
| Pow. całkowita [m2]        | 48,70 m²            |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 48,70 m²            |
| Piętro                     | 2p                  |
| Ilość pokoi                | 2                   |
| Czynsz najmu               | 1 800 PLN           |
| Kaucja zabezp.             | 3000                |

Nieruchomość

|                        |                                                  |
|------------------------|--------------------------------------------------|
| Oплаты w czynszu       | administracja, Części wspólne, fundusz remontowy |
| Ilość pięter w budynku | 3                                                |
| Technologia budowlana  | cegła + styropian                                |
| Stan lokalu            | po generalnym remoncie                           |
| Mies. czynsz admin.    | 318 PLN                                          |
| Okna                   | PCV                                              |
| Instalacje             | ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA                       |
| Balkon                 | jest                                             |
| Plac zabaw             | tak                                              |
| Widok                  | park/skwer                                       |
| Gaz                    | tak - miejski                                    |
| Woda                   | piec gazowy dwufunkcyjny                         |
| Dojazd                 | asfalt                                           |

podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

|             |          |
|-------------|----------|
| Otoczenie   | park     |
| Ogrzewanie  | gazowe   |
| Usytuowanie | środkowe |

Pomieszczenia

|                       |                                                                                                             |
|-----------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Ilość pokoi           | 2                                                                                                           |
| Typ kuchni            | z nowoczesną zabudową kuchenną                                                                              |
| Rodzaj kuchni         | jasna z oknem                                                                                               |
| Podłoga kuchni        | panele podłogowe                                                                                            |
| Wyposażenie kuchni    | krzesła, lodówko-zamrażarka,, meble kuchenne na wymiar, okap, piekarnik elektryczny, płyta gazowa, zmywarka |
| Typ łazienki          | razem z wc                                                                                                  |
| Glazura łazienki      | nowego typu                                                                                                 |
| Podłoga łazienki      | płytki                                                                                                      |
| Wyposażenie łazienki  | kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, WC                                                            |
| Wyposażenie dodatkowe | lustro, pralka, szafka, zlew                                                                                |
| Podłoga przedpokoi    | płytki                                                                                                      |