

Zdjęcie



Opis

Nie szukaj dalej, oferta tylko w naszym biurze!

Do sprzedania dom wolnostojący w Strudze Kolonia. Nieruchomość położona w bardzo spokojnej i malowniczej lokalizacja, w sąsiedztwie wyłącznie zabudowa jednorodzinna.

Dom w stanie do remontu, wymaga nakładów finansowych. Poszycie dachowe wymienione na nowe. Okna PCV. Instalacja elektryczna wymieniona na parterze.

Powierzchnia użytkowa domu domu to **ok. 104,5m2**.

**PARTER** - składa się z wiatrołapu, przedpokoju, komunikacji, łazienki, toalety, kuchni, dwóch pokoi

**PIĘTRO** - składa się z komunikacji, dwóch pokoi i dwóch schowków

Pomieszczenia przestronne i słoneczne.

Nieruchomość ma przyłącze do prądu, wody i kanalizacji. Ogrzewanie piec węglowy.

Działka typowo rekreacyjna, całość ogrodzona do zagospodarowania . Na działce murowany budynek gospodarczy, który kiedyś pełnił funkcję obory.

Garaż w lekkiej konstrukcji znajduję na posesji.

Cena do negocjacji!

ZDJĘCIA Z ZEWNĄTRZ DOSTĘPNE W SIEDZIBIE BIURA NA PODZAMCZU. Zapraszamy na bezpłatną prezentację!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu mieszkania, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAĆ

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta



|                                    |
|------------------------------------|
| Daniel Dranowski                   |
| 74 840 40 40                       |
| 693 223 424                        |
| Nr licencji: 26061                 |
| daniel@nieruchomosci-<br>renoma.pl |

Osoba odpowiedzialna

|             |       |
|-------------|-------|
| Nr licencji | 26061 |
|-------------|-------|

Szczegóły oferty

|                            |                                       |
|----------------------------|---------------------------------------|
| Symbol oferty              | RNM-DS-4745                           |
| Lokalizacja                | Stare Bogaczowice,<br>Struga, Kolonia |
| Pow. całkowita [m2]        | 104,50 m²                             |
| Powierzchnia użytkowa [m2] | 104,50 m²                             |
| Cena                       | 449 000 PLN                           |
| Cena/m2                    | 4296.65 PLN                           |

Nieruchomość

|                           |                              |
|---------------------------|------------------------------|
| Ilość kondygnacji         | 2                            |
| Garaż                     | w bryle                      |
| Stan prawny               | Własność                     |
| Okna                      | PCV                          |
| Instalacje                | niewymienione                |
| Balkon                    | brak                         |
| Powierzchnia działki [m2] | 3 400 m²                     |
| Zagosp. działki           | częściowo<br>zagospodarowana |
| Ukształtowanie działki    | pochyła                      |
| Kształt działki           | prostokąt                    |
| Rodzaj domu               | jednorodzinny                |
| Pokrycie dachu            | dachówka                     |
| Stan budynku              | do remontu                   |
| Podpiwniczenie            | tak                          |
| Ogrodzenie działki        | siatka                       |
| Gaz                       | brak                         |

|             |          |
|-------------|----------|
| Woda        | jest     |
| Dojazd      | asfalt   |
| Otoczenie   | panorama |
| Ogrzewanie  | piec     |
| Prąd        | jest     |
| Kanalizacja | tak      |

**Pomieszczenia**

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| Podłogi pokoi        | panele                  |
| Rodzaj kuchni        | jasna z oknem           |
| Typ łazienki         | osobno z wc             |
| Glazura łazienki     | starszego typu          |
| Podłoga łazienki     | płytki                  |
| Wyposażenie łazienki | lustro, umywalka, wanna |
| Glazura WC           | starszego typu          |
| Podłoga WC           | płytki                  |
| Podłoga przedpokoi   | PCV                     |