Wałbrzych, Piaskowa Góra - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 227000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Posiadamy na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie przy **ul. Mieszka I na Piaskowej Górze**.
Bardzo dobra lokalizacja, niedaleko centrum dzielnicy, w pobliżu sklepy, szkoła.

Blok po termomodernizacji, zadbana klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo. Dodatkowym atutem jest duża piwnica 7,72m2.

Ogrzewanie miejskie, niski czynsz. Opłaty według liczników prąd i gaz.

W pokojach na podłogach wykładzina PCV oraz płytki.
Na ścianach po części tynki, ściany malowane, wytapetowane.

Instalacja elektryczna, wodno-kanalizacyjna sprawne.

Mieszkanie składa się z dwóch pokoi, jasnej oddzielnej kuchni, przedpokoju, łazienki z toaletą oraz balkonu o łącznej powierzchni użytkowej 41 m2. Do lokalu przynależy piwnica.

Mały balkon.

Mieszkanie słoneczne i bardzo ciepłe.

Cena podlega rozsądnej negocjacji.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
	sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4751
Lokalizacja	Wałbrzych, Piaskowa Góra
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	41,00 m²
Piętro	3p
Ilość pokoi	2
Cena	227 000 PLN
Cena/m2	5536.59 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	wywóz śmieci, woda, ogrzewanie, fundusz remontowy, Części wspólne, administracja
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Ilość pięter w budynku	4
Piwnica [m2]	7,72 m²
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Współwłasność
Mies. czynsz admin.	393 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	jest
Ilość balkonów	1
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt

Otoczenie	zabudowa wielorodzinna
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Podłogi pokoi	PCV
Typ kuchni	kuchnia jasna, osobno
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	PCV
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	WC, wanna, lustro
Podłoga przedpokoi	PCV