Wałbrzych, Biały Kamień - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 250000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

daniel@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4625
Lokalizacja	Wałbrzych, Biały Kamień
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	47,77 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	47,77 m²
Piętro	parter
Ilość pokoi	2
Cena	250 000 PLN
Cena/m2	5233.41 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	Części wspólne, fundusz remontowy, sprzątanie, woda, wywóz nieczystości, wywóz śmieci, zaliczka na fundusz remontowy
Ilość pięter w budynku	3
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	bardzo dobry
Stan prawny	Własność
Mies. czynsz admin.	320 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	brak
Rok budowy	1930
Widok	na podwórko

Opis

Do sprzedania dwupokojowe mieszkanie położone w pobliżu centrum Białego Kamienia. Kamienica i klatka schodowa po remoncie, spokojne sąsiedztwo. Budynek ocieplony, na klatce schodowej monitoring.

Lokal po kapitalnym remoncie wykonanym kilka lat temu. Na podłogach położone są panele i kafle, na ścianach gładź gipsowa, łazienka w nowoczesnych płytkach ceramicznych. Nowa instalacja elektryczna i wodno-kanalizacyjna, stolarka okienna i drzwiowa wymieniona na nową. Centralne ogrzewanie gazowe (piec dwufunkcyjny firmy Vaillant). Mieszkanie w pełni rozkładowe, słoneczne i ciepłe.

Dodatkowym atutem jest drugi przedpokój (wspólny z sąsiadem) oddzielający mieszkanie od klatki schodowej.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!! Pomagamy szybko i bezpiecznie przeprowadzić transakcję, kierujemy do skutecznych doradców kredytowych, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy dokumenty do notariusza uczestniczymy w przekazaniu nieruchomości.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - piecyk gazowy
Ogrzewanie	C.O. GAZOWE

Pomieszczenia

Ilość pokoi	2
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	osobno z wc