Wałbrzych, Podzamcze - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 290000.00 zł

Zdjęcie



Opis

Do sprzedania trzypokojowe mieszkanie przy ulicy Palisadowej na Podzamczu. Bardzo dobra lokalizacja, blisko sklepy, szkoła, widok z okien na otwartą przestrzeń, w pobliżu dużo miejsc parkingowych.

Lokal w pełni rozkładowy, składa się 3 pokoi, kuchni, łazienki, osobnej toalety, przedpokoju i balkonu.
Mieszkanie **w dobrym stanie technicznym,** wymaga jednak odświeżenia. Na ścianach gładź gipsowa, stolarka okienna PCV, ogrzewanie miejskie.

Zadbana klatka schodowa, spokojne sąsiedztwo. **Blok po termomodernizacji.**

Piwnica 2,5m2.

Mieszkanie na 4p w czteropiętrowych blokach.

Pełna własność.

Cena podlega negocjacji!

Polecamy i zapraszamy na bezpłatną prezentację.

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. Nie martw się o formalności - jesteśmy po to, żeby Ci pomóc.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Dane agenta

Imię i nazwisko	Sylwia Jankowska
Telefon komórkowy	667779742
Nr licencji	26061
	sylwia@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Daniel Dranowski
Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4743
Lokalizacja	Wałbrzych, Podzamcze
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	59,80 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	59,80 m²
Piętro	4p
Ilość pokoi	3
Cena	290 000 PLN
Cena/m2	4849.50 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, gaz, ogrzewanie, sprzątanie, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Ilość pięter w budynku	4
Technologia budowlana	wielka płyta
Piwnica [m2]	2,50 m²
Stan lokalu	do remontu
Stan prawny	Współwłasność
Mies. czynsz admin.	650 PLN
Okna	PCV
Instalacje	ELEKTRYCZNA, WODNA, GAZOWA
Balkon	jest

Ilość balkonów	1
Rok budowy	1980
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	panorama
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Ilość pokoi	3
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	panele podłogowe
Typ łazienki	osobno z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	płytki
Wyposażenie łazienki	lustro, pralka, umywalka, wanna
Glazura WC	starszego typu
Podłoga WC	płytki
Podłoga przedpokoi	płytki