Wałbrzych, Szczawienko - mieszkanie na sprzedaż

Cena: 175000.00 zł

Zdjęcie



Dane agenta



Daniel Dranowski

74 840 40 40

693 223 424

Nr licencji: 26061

daniel@nieruchomosci-renoma.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	26061

Szczegóły oferty

Symbol oferty	RNM-MS-4759
Lokalizacja	Wałbrzych, Szczawienko
Rodzaj budynku	kamienica
Pow. całkowita [m2]	41,50 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	41,50 m²
Piętro	niski parter
Ilość pokoi	3
Cena	175 000 PLN
Cena/m2	4216.87 PLN

Nieruchomość

Opłaty w czynszu	fundusz remontowy, gaz, woda, wywóz śmieci
Ilość pięter w budynku	1
Stan lokalu	do odnowienia
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	287 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	brak
Rok budowy	1930
Widok	panorama miasta
Gaz	tak - miejski
Woda	jest
Ogrzewanie	piec
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Opis

Do sprzedania mieszkanie przy ulicy Wrocławskiej na Szczawienku. Kamienica znajduję się w pobliżu Palmiarni przy głównym ciągu komunikacyjnym.

Mieszkanie składa się z trzech małych pokoi, jasnej kuchni, łazienki z toaletą oraz przedpokoju.

Lokal wymaga odnowienia, okna PCV, ogrzewanie węglowe. Budynek w dobrym stanie, dach i klatka schodowa po remoncie.

Możliwość użytkowania ogrodu przy domu, w cenie zawarty jest mały garaż oraz komórka na podwórku.

Czynsz z funduszem remontowym wynosi 287zł

Mieszkanie w pełni rozkładowe co czyni je po przeróbce ogrzewania dobrą inwestycją pod krótkoterminowy lub tradycyjny wynajem. Blisko Palmiarnia, Książ oraz strefa ekonomiczna.

Zapraszamy na bezpłatną prezentację i polecamy!!!

Nasze biuro pomaga bezpiecznie przejść przez proces zakupu nieruchomości, sprawdzamy stan prawny, kompletujemy wszystkie dokumenty do kancelarii notarialnej oraz doradzamy w kwestii najkorzystniejszego kredytu hipotecznego. MOŻESZ NAM ZAUFAĆ!

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Ilość pokoi	3
Wysokość pomieszczeń	0,00 m
Typ kuchni	jasna z oknem
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Typ łazienki	razem z wc